



Генеральный директор
ООО «Арктика»
И.Г. Ильин
2024 г.

Прейскурант цен на платные услуги собственников оказываемые ООО «Арктика»

Заявка на платные услуги (ремонт инженерного оборудования в жилых помещениях, не относящегося к общему имуществу собственников) оформляется в аварийно-диспетчерской службе управляющей компании по тел. (812) 950-22-66. Ремонт инженерного оборудования в жилых помещениях, не относящегося к общему имуществу собственников. На все виды работ предоставляется гарантия 1 год. Работы осуществляется в рабочее время с 9:00 до 18:00.

| № п/п | Вид работ | Ед. Изм. | Цена в руб. С НДС | Примечание |
|---|---|-------------------------------------|-------------------|------------|
| 1. САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ | | | | |
| 1.1 Смена, установка, ремонт трубопроводов | | | | |
| 1 | Смена отдельных участков стальных трубопроводов центрального отопления, холодного и горячего водоснабжения (соединение труб на резьбе): | 1 участок трубопровода длиной до 1м | | |
| 2 | -диаметр труб до 15 мм | | 800 | |
| 3 | -диаметр труб до 20 мм | | 860 | |
| 4 | -диаметр труб до 25 мм | | 930 | |
| 5 | -диаметр труб до 40 мм | | 1055 | |
| 6 | Прокладка трубопроводов ХВС, ГВС. отопления Удо 40 | 1 п/м | | |
| 7 | - металлопластом | | 250 | |
| 8 | - полипропиленом | | 250 | |
| 9 | Смена сгонов у трубопроводов | 1 сгон | 800 | |
| 10 | - от 20 мм до 32 мм | | 1000 | |
| 11 | -от 40 мм до 50 мм | | | |
| 12 | Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов водоснабжения до 40 мм | 1 врезка | 3960 | |
| 13 | Отключение и включение стояка центрального отопления (с нижним розливом) | | 1000 | |
| 14 | Отключение и включение стояка центрального отопления (с верхним розливом) | | 1000 | |
| 15 | Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ | | 800 | |
| 2. Смена , установка, ремонт арматуры | | | | |
| 1 | Смена (установка) смесителя без душа | шт. | 1980 | |
| 2 | Смена (установка) смесителя с душем | шт. | 1700 | |
| 3 | Смена прокладки в смесителе | шт. | 160 | |
| 4 | Смена кран буксы в смесителе | шт. | 350 | |
| 5 | Смена отсекающего крана | шт. | 500 | |
| 6 | Установка вентилей, клапанов обратных, кранов шаровых до 50 мм. | шт. | 650 | |
| 7 | Смена вентилей и клапанов до 32 мм | шт. | 500 | |
| 8 | Установка регулятора давления | шт. | 700 | |
| 9 | Установка фильтра тонкой очистки | шт. | 900 | |
| 3. Смена, установка, ремонт умывальника, раковины, мойки | | | | |
| 1 | Демонтаж санитарных приборов: умывальника, раковины, мойки(без демонтажа смесителя) | шт. | 385 | |
| 2 | Смена (установка) умывальника (в зависимости от конструкции) | шт. | 2500 | |
| 3 | Смена (установка) мойки - кухонный гарнитур (в зависимости от конструкции) | шт. | 1800,00-3500,00 | |
| 4 | Смена (установка) выпуска | шт. | 550 | |
| 5 | Смена гофрированной трубы | шт. | 350 | |
| 6 | Смена гибкой подводки | шт. | 600 | |
| 7 | Смена кронштейнов | шт. | 200 | |
| 8 | Смена (установка) сифона на пластиковых трубопроводах | шт. | 850 | |

| 4. Смена, установка, ремонт радиатора отопления, конвектора | | | | |
|---|---|---------|-----------|--|
| 1 | Установка радиаторов и конвекторов с монтажом кронштейнов и крепежа | шт. | 3650 | |
| 2 | Смена двухрядных стальных радиаторов | шт. | 2650 | |
| 3 | Смена алюминиевых радиаторов | шт. | 2650 | |
| 4 | Смена биметаллических радиаторов | шт. | 2650 | |
| 5 | Смена, установка, ремонт полотенцесушителя (в зависимости от конструкции и материала) | шт. | 2800 | |
| 6 | Демонтаж полотенцесушителя | шт. | 500 | |
| 7 | Слив стояка отопления в межотопительный период | 1 стояк | 1500 | |
| 8 | Прочистка и промывка отопительных приборов | шт. | 1500 | |
| 9 | Установка головки терморегулятора на кран радиатора | шт. | 250 | |
| 5. Смена, установка, ремонт ванн | | | | |
| 1 | Демонтаж санитарных приборов: ванна | 1 ванна | 1750 | |
| 2 | Смена (установка) ванны чугунной с обвязкой | | 3900 | |
| 3 | Смена (установка) стальной ванны с обвязкой | | 2900 | |
| 4 | Смена (установка) ванны полимербетонной с обвязкой | | 4500 | |
| 5 | Смена (установка) ванны пластиковой с обвязкой | | 2500 | |
| 6 | Смена (установка) обвязки ванны | | 750 | |
| 7 | Смена (установка) выпуска ванны | шт. | 500 | |
| 8 | Смена пластикового тройника под ванну | шт. | 650 | |
| 6. Смена, установка, ремонт унитаза – 1 унитаз | | | | |
| 1 | Демонтаж санитарных приборов: унитаз | шт. | 1500 | |
| 2 | Смена (установка) унитаза | шт. | 3000 | |
| 3 | Смена (установка) унитаза компакт | шт. | 3600 | |
| 4 | Смена (установка) смывного бачка | шт. | 1800 | |
| 5 | Смена гибкой подводки | шт. | 150 | |
| 6 | Смена (установка) смывной трубы | шт. | 550 | |
| 7 | Смена сидений к унитазу со снятием смывного бачка | шт. | 1650 | |
| 8 | Смена сидений к унитазу без снятия смывного бачка | шт. | 850 | |
| 9 | Ремонт арматуры бачка смывного (без ремонтного комплекта) | шт. | 350 - 600 | |
| 10 | Регулировка арматуры смывного бачка | шт. | 300 | |
| 11 | Укрепление расшатанного унитаза | шт. | 800 | |
| 12 | Смена поплавок смывного бачка: | шт. | 900 | |
| 13 | Смена (установка) резиновой манжеты унитаза | шт. | 350 | |
| 14 | Смена (установка) резиновой манжеты смывного бачка | шт. | 350 | |
| 7 | Установка водонагревательного бойлера | шт. | 4500 | |
| 8 | Установка бытовых фильтров | шт. | 700 | |
| 9 | Установка посудомоечной машины, стиральной машины | шт. | 270 | |
| 10 | Установка душевой кабины | шт. | 3750 | |
| 11 | Сборка душевой кабины | шт. | От 5500 | |
| 12 | Установка коллекторной группы | шт. | 1350 | |
| 13. Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов, санитарных приборов | | | | |
| 1 | Прочистка внутренней канализационной сети | 1 л/м | От 350 | |
| 2 | Прочистка приборов канализации | Штг. | 700 | |
| 3 | Прочистка и промывка сифонов под раковиной | Штг. | 550 | |
| 4 | Прочистка внутренней системы водопровода (фильтр) | Штг. | От 400 | |
| 5 | Замена картриджа в фильтрах | Штг. | От 300 | |
| 14. Смена, установка, ИПУ | | | | |
| 1 | Установка новых водомерных счетчиков | штг | 1200 | |
| 2 | Установка новых водомерных счетчиков с заменой обвязки | штг | 1800 | |
| 3 | Прием счетчика на коммерческий учет при плановой замене | | 0.0 | |
| 4 | Прием счетчика на коммерческий учет при внеплановой замене | 1 штг. | 300 | |
| 15 | Монтаж водопроводной разводки в квартире | 1 точка | 2650 | |
| 16 | Устройство штробы под водопровод до Ø 20 мм. | 1м/п | 600 | |
| | до Ø32 мм | 1 м/п | 750 | |
| 17 | Вызов мастера (сантехника, плотника,электрика и др.) для консультации и оценки объема работ . | 1 вызов | 300 | |
| 18 | Повторная опломбировка узла учета ГВС и ХВС при работах не связанных с очередной поверкой или выходом его из строя | 1 штг. | 300 | |

15. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ**1. Ремонт, монтаж электропроводки.**

| | | | | |
|----------|---|--------|------|--|
| 1 | Замена отдельных участков проводки внутренней (без штробления и материалов) | 1 м.п | 380 | |
| 2 | Замена отдельных участков проводки наружной | 1 м.п | 170 | |
| 3 | Прокладка открытой проводки | | | |
| 3.1 | - бетонная, кирпичная стена | 1 м.п | 360 | |
| 3.2 | - по потолку | 1 м.п | 430 | |
| 3.2 | - по плинтусу | 1 м.п | 270 | |
| 3.4 | - под подвесным потолком | 1 м.п | 270 | |
| 4 | Прокладка скрытой проводки | | | |
| 4.1 | - бетонная, кирпичная стена | 1 м.п | 860 | |
| 4.2 | - штробление | 1 м.п | 500 | |
| 4.3 | - оштукатуривание штробы | 1 м.п | 1300 | |
| 4.4 | - монтаж кабель-канала | 1 м.п | 370 | |
| 5 | Сверление отверстий Ø 8 -16 мм в стене толщиной до 0,5 м | 1 отв. | 100 | |

2. Ремонт, монтаж осветительных приборов

| | | | | |
|-----|--|---------|--------|--|
| 1 | Ремонт (смена) светильников с лампами накаливания | 1 свет. | От 450 | |
| 2 | Ремонт (смена) светильника с люминесцентными лампами | 1 свет. | От 650 | |
| 3 | Ремонт (смена) галогенного светильника | 1 свет. | От 750 | |
| 4 | Светильник-бра, демонтаж/монтаж | 1 свет. | От 750 | |
| 5 | Подвесной светильник, люстра демонтаж/монтаж | 1 свет. | От 750 | |
| 6 | Смена деталей крепления для светильников | 1 креп. | От 350 | |
| 7 | Установка крюка, шпильки | 1 креп. | От 350 | |
| 8 | Установка кронштейна | 1 креп. | От 350 | |
| 9 | Демонтаж/монтаж стенового или потолочного патрона | | | |
| 9.1 | - при открытой арматуре | шт. | 300 | |
| 9.2 | - при герметичной арматуре | шт. | 350 | |

3. Электроустановочные изделия (выключатели, розетки)

| | | | | |
|----|--|-------|-----------|--|
| 1 | Выключатель, переключатель демонтаж/монтаж | 1 шт. | 250 -550 | |
| 2 | Блок выключателей демонтаж/монтаж | 1 шт. | 450 -900 | |
| 3 | Ремонт выключателя, переключателя | 1 шт. | 750 | |
| 4 | Ремонт блока выключателей | 1 шт. | 750 | |
| 5 | Штепсельная розетка с коробкой, демонтаж/монтаж | 1 шт. | 550 -750 | |
| 6 | Ремонт штепсельной розетки | 1 шт. | 450 | |
| 7 | Соединительная коробка, демонтаж/монтаж | 1 шт. | 550 - 750 | |
| 8 | Дверной звонок, демонтаж/монтаж | 1 шт. | 300 -550 | |
| 9 | Кнопка дверного звонка, демонтаж/монтаж | 1 шт. | 300 | |
| 10 | Бурение отверстия под коробку | 1 шт. | | |
| | - бетонная, кирпичная стена | 1 шт. | 650 | |
| | - оштукатуривание вокруг отверстия | 1 шт. | 350 | |
| 11 | Установка и подключение электрического звонка | | 700 | |
| 12 | Монтаж распределительной коробки в кирпичной стене | | 650 | |

4. Автоматы защиты, УЗО

| | | | | |
|---|---|-------|-----------|--|
| 1 | Автомат защиты, автоматический выключатель, демонтаж/монтаж | 1 шт. | 270 - 450 | |
| 2 | УЗО, демонтаж/монтаж | 1 шт. | 350 - 450 | |
| 3 | Смена пакетного выключателя | 1 шт. | 350 | |

5. Мелкие работы по электрике

| | | | | |
|---|-----------------------------------|-------|-----|--|
| 1 | Ремонт предохранительных колодок | 1 шт. | 370 | |
| 2 | Установка DIN-рейки | 1 шт. | 370 | |
| 3 | Установка заземляющей шины | 1 шт. | 370 | |
| 4 | Замена стартера | 1 шт. | 550 | |
| 5 | Изоляция и протягивание контактов | 1 шт. | 150 | |

6. Вентиляционное оборудование

| | | | | |
|---|--|-------|-----------|--|
| 1 | Вентилятор вытяжной в с/у, демонтаж/монтаж | 1 шт. | 450 – 800 | |
| 2 | Вытяжка на кухне, демонтаж | 1 шт. | 660 | |
| 3 | Вытяжка на кухне, монтаж | 1 шт. | 2650 | |

7. Подключение технических средств

| | | | | |
|---|--|--|--|--|
| 1 | Подключение бытовой техники, включая прокладку кабеля наружного до 5 м.п., установку розетки и автомата защиты | | | |
|---|--|--|--|--|

8. Столярные и общестроительные работы.

| | | | | |
|---|---|-----|------|--|
| 1 | Установка межкомнатных дверей (дверное полотно без коробки, деревянные двери) с вырезом под дверную фурнитуру | шт. | 3650 | |
|---|---|-----|------|--|

| | | | | |
|----|--|-----|------------|--|
| 2 | Мелкий ремонт дверей | шт. | От 550 | |
| 3 | Смена врезных замков | шт. | 700 | |
| 4 | Смена разбитых оконных стекол на деревянной раме | м.2 | 450 | |
| 5 | Смена оконной и дверной фурнитуры | шт. | 350 | |
| 6 | Установка наличников | м/п | 350 | |
| 7 | Установка навесной полки | шт. | 700 | |
| 8 | Сборка/разборка мебели | | договорная | |
| 9 | Установка плинтуса пластикового | м/п | 350 | |
| 10 | Установка плинтуса деревянного | м/п | 250 | |
| 11 | Установка дверных ограничителей стопоров | шт. | 250 | |
| 12 | Установка карниза (для штор) стенового | шт. | 1350 | |
| 13 | Навеска зеркала размером от 60*60 см до 100*100 см без подсветки | шт. | 1000 | |
| 14 | Навеска кронштейна под телевизор | шт. | 1300 | |
| 15 | Замена цилиндра («личинки») замка | шт. | 700 | |
| 16 | Замена цилиндра («личинки») замка с высверливанием старой | шт. | 1200 | |
| 17 | Смена дверных шпингалетов | шт. | 300 | |
| 18 | Замена замка на почтовом ящике | шт. | 350 | |
| 19 | Крепеж аксессуаров для ванных комнат | шт. | 200 | |
| 20 | Установка доводчика на дверь | шт. | 900 | |
| 21 | Установка жалюзи вертикальных, горизонтальных шириной до 2,2 м | шт. | 1300 | |

9. Предоставление технической документации (согласования)

| | | | | |
|----|---|----------|-------|--|
| 1 | Согласование проекта перепланировки с УК и генеральным проектировщиком жилого помещения | комплект | 5500 | |
| 2 | Согласование проекта перепланировки с УК и генеральным проектировщиком нежилого помещения | комплект | 10000 | |
| 3 | Наружные блоки кондиционеров, спутниковые антенн и другого навесного оборудования для жилых помещений (с выездом на объект) | комплект | 1500 | |
| 4 | Наружные блоки кондиционеров, спутниковые антенн и другого навесного оборудования для нежилых помещений (с выездом на объект) | комплект | 2500 | |
| 5 | Сопровождение и оформление технологического присоединения коммерческих помещений к распределительным сетям (не вкл. комплектующие и работы электрика) | | | |
| 6 | Консультация / вызов специалиста | | 300 | |
| 7 | Формирование (предоставление) технических условий | | 3500 | |
| 8 | Согласование установки ИПУ для коммерческих помещений | | 3500 | |
| 9 | Согласование технической возможности увеличения электрической мощности для коммерческих помещений | | 10000 | |
| 10 | Выдача выписки из технического паспорта | | 300 | |
| 11 | Выдача дефектных ведомостей на ремонт помещений | | 600 | |

Примечание:

1. Перечень работ, предоставленных в Прайс-листе, определен Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда и другими нормативными актами РФ. Цены указаны в рублях.
2. Предельная стоимость работ рассчитана без учета стоимости используемых материалов и готовых деталей (изделий). Материалы, используемые при выполнении работ, приобретаются гражданами самостоятельно. За качество приобретенных материалов ответственность несет заказчик. ООО «Арктика» оставляет за собой право вносить корректировки стоимости в соответствии с ростом рыночных цен на данные виды работ и услуг, при этом надлежащим образом уведомив жителей об изменении стоимости (информационные доски в МОПах, сайт компании). В связи с технической необходимостью выполнения конкретного вида работ Прайс-лист может быть дополнен одной или несколькими позициями. Оплата работ в выходные и праздничные дни осуществляется в двойном размере. Ветеранам туда, пенсионерам по возрасту, инвалидам предоставляется скидка – 30% Многодетным семьям предоставляется скидка – 15%.